

望西东路以北龙池路以东拟建地块

土方平整工程

(工程招标编号: JKQJT-2024066)

招 标 文 件

招 标 单 位	桐城经开区产城一体化建设投资有限公司
招标组织部门	桐城经开区建设投资集团招投标办公室
日 期	2024 年 10 月 31 日

一、招标须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	工程名称	望西东路以北龙池路以东拟建地块土方平整工程
2	建设地点	桐城经济技术开发区望西东路
3	建设规模	该地块总面积约 36.9 万平方，经第三方测绘单位测绘，挖方土方量为 609461.4 立方米，填方量为 542575.4 立方。
4	质量标准	达到相关专业验收规范的合格标准。
5	招标范围	填方工程
6	工期要求	工期 30 天
7	资金来源	自筹
8	投标人资格	1、须具备独立法人资格。2、应具备桐城市建设垃圾运输资质及道路运输经营许可证。3、本报价不接受联合体报价。
9	资格审查方式	资格后审。
10	投标有效期	为 90 日历天（从投标截至之日算起）
11	投标保证金	投标保证金为 5 万元，中标后直接转为履约保证金（不足部分签定合同前缴齐）
12	踏勘现场	各投标人自行踏勘，招标单位只提供现有条件。
13	投标报价文件 提交地点及截 至时间	收件人：胡良飞 地 点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室 时 间：2024 年 11 月 6 日 15 时 00 分
14	开标时间和地 址	开始时间：2024 年 11 月 6 日 15 时 00 分 地 点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室

望西东路以北龙池路以东拟建地块

土方平整工程公开招标文件

根据桐城经开区建投集团公司党委会议议题审批，望西东路以北龙池路以东拟建地块土方平整工程公开招标，现将有关事项公告如下：

一、项目名称及内容：

- 1、项目名称：望西东路以北龙池路以东拟建地块土方平整工程
- 2、招标单位：桐城经开区产城一体化建设投资有限公司
- 3、项目内容和要求：该地块总面积约 36.9 万平方，经第三方测绘单位测绘，挖方土方量为 609461.4 立方米，填方量为 542575.4 立方。
回填区回填土要碾压密实，回填区需按要求平整到指定高程。
- 4、项目控制价：396 万元。

计算规则：只计算挖方量或填方量中较大值，超出场地范围外 1KM 以内不计算超运费、超出场地 1KM 以外每增加 1KM 计算超运费 1 元/m³。各投标人按项目控制价下浮率报价，本报价包含垃圾处理，各相关部门收取费用、扬尘治理、路面保洁等。报价最低为中标单位（中标价含挖方、运方、填方压实以及清表、违章搭建拆除等一切直接费、规费、企业管理费、利润和税金），若报价有明显串通违规行为则该报价作废。

- 5、标段划分：一个标段
- 6、项目工期：30 天
- 7、资格审查：资格后审
- 8、评标方法：合理最低价中标法。

本次招标采用三轮报价竞价方式进行，第二轮有效报价为低于第一轮最低报价，超过第一轮最低报价的均为无效报价；第三轮有效报价为低于第二轮最低报价，超过第二轮最低报价的均为无效报价。第三轮报价结束，报价最低投标人为中标候选人。

二、投标人资格：

- 1、须具备独立法人资格；
- 2、应具备桐城市建设垃圾运输资质及道路运输经营许可证；
- 3、本项目不接受联合体报价。

三、投标报价内容：

- 1、投标报价函（原件）；
 - 2、法人代表身份证明书或授权委托书（原件）；
 - 3、企业营业执照（复印件加盖公章）；
 - 4、企业城市建设垃圾运输资质证书(复印件加盖公章)；
 - 5、企业道路运输经营许可证(复印件加盖公章)；
- 注：1. 投标人应确保上述证明文件的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任都由投标人自行承担。
2. 开标时须携带相关原件以备核验。
 3. 本次招标最终解释权归桐城经开区产城一体化建设投资有限公司。



四、投标报价文件的装订要求：

- 1、资格审查部分、商务报价部分分别装订成册密封在并分别在密封袋上清楚地注明“资格审查部分”、“商务报价部分”。
 - 2、投标报价文件的密封袋的封口处应加盖投标单位印章。
- 注：如果投标报价文件实质上不响应招标文件的各项要求，如未按招标文件约定的格式填写、未按招标文件要求密封与装订等，评标委员会将予以拒绝，作为无效报价文件处理，取消报价资格。

五、投标文件的递交和联系方式：

- 1、如你方对本上述招标工程项目感兴趣，请从桐城经开区建设投资

集团招投标领导小组办公室获取招标文件和相关资料。

联系人:胡先生 联系电话: 13865108771

2、投标文件资质审查递交的截止时间为 2024 年 11 月 6 日 15 时 00 分,地点为桐城经开区建设投资集团有限公司五楼招投标办公室。

3、开标时间:2024 年 11 月 6 日 15 时 00 分。

4、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人将不予接受。

六、评标:

1、先开启投标文件现场“资格审查部分”。

2、资格审查部分评审结束后,开启通过资格审查的投标单位“商务报价部分”,现场公布投标报价单位名称、报价及其他内容,报价最低的为中标候选人。

七、询价保证金:

1、投标保证金:伍万元整(¥50000.00元)(保证金缴纳账号:名称:桐城经开区产城一体化建设投资有限公司,开户行:中国建设银行安庆分行桐城市支行,账号:3400 1686 1080 5300 9863;投标保证金缴纳账户需为报价公司基本账户)时间为2024 年 10 月 31 日至2024 年 11 月 6 日,每天上午 8 时 30 分—11 时 30 分,下午 17 时 30 分,缴纳截止时间 2024 年 11 月 6 日上午 11 时 00 分至(公休日除外)。

2、履约担保形式:投标人中标后,投标保证金转为履约保证金,工程竣工验收合格后一次性退还(不计息)。

3、保证金的退还:未中标的投标保证金一星期内退还。(不计息)

八、付款方式:

工程竣工验收合格后,一次性付至合同价款的 80%,经结算审计后,一次性付清余款(不计息)

八、投标报名及招标文件的获取：

1、凡有意参加投标并符合资格要求投标单位，请于 2024 年 10 月 31 日至 2024 年 11 月 5 日自行在桐城经开区建设投资集团有限公司网站下载。具体流程如下：登陆桐城经开区建设投资集团有限公司网站：<http://www.tcjjj.cn/>），进入“招标采购项目”模块，下载招标文件进行线下投标。

2、如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在桐城经开区建设投资集团有限公司网站补遗澄清栏发布，请投标人在开标前自行查阅并下载打印装订在投标文件中，否则所造成的一切后果包括但不限于作无效标处理等，由投标人自行承担。

九、其他说明：

- 1、各投标人自行勘察现场，施工中的一切安全责任均由中标人承担。
- 2、工期延误的按工程总价款的日千分之二收取违约金，结算时从工程款中扣除。
- 3、中标人须无条件服从甲方管理。施工中严禁私自将土方运出、运入、变卖、改变运输路线或地点，一经发现，查实，将责令将已外运的土方运回来并处罚合同违约金，再次发现的则清理退场，并记不良行为记录，禁止今后参与开发区土方工程的招投标及施工。
- 4、运输沿线应及时安排专人清扫及洒水，保持清洁，否则交由执法大队处理，所需费用从工程款中扣除。
- 5、相关施工人员须持证上岗，施工现场应有警示、防护等施工安全标识，并做好自身安全防范工作。
- 6、施工中应注意做好对施工现场的空中、地上、地下的所有管、缆、线网等的保护工作，否则责任自负。
- 7、土方作业区域需配备降尘设备，减少空气污染。

桐城经开区产城一体化建设投资有限公司

2024-10-31



附件：

望西东路以北龙池路以东拟建地块土方平整工程投标报价 书（第 次报价）

致：桐城经开区产城一体化建设投资有限公司

经踏勘项目现场，以及审查招标文件及其所有组成文件、补充文件后，我方愿以人民币总价：（大写） 元的投标价格完成工程的实施、完工并修复其任何缺陷（折算单价： 元/m³）；

如果我方的投标被接纳，我方保证在规定时间内完成和交付本合同规定的全部工程；

我方确认所提供的投标价格已充分考虑了工地周围环境、交通道路、现场条件、招标文件及其所有组成文件、工程质量标准、工期要求、施工措施、安全文明措施、成本投入、材料价格变动因素、施工不可预见费（招标人认可的工程价款变更除外）等各种内、外部因素对报价的影响；

我方同意你们选择中标单位的办法，并同意自行承担为投标所发生的一切费用；我方知道，招标人并无义务必须接受所收到的价格最低或其它任何投标函，且无需作任何解释；

我方同意在从规定的投标截止日起按照投标须知规定的投标有效期遵守本投标书。在此期限届满之前，本投标书将始终对我方具有约束力，并可随时被招标人接受；

本投标函已考虑了招标人向我方发出的关于招标文件的修改通知（如有）。

投标人：（盖章）

投标人法人代表或委托代理人：

日 期：

（投标单位自备本报价书两份，盖单位公章、法人
签字，报价部分预留空白，开标现场填写）