桐城经开区双创产业园C区消防改造工程

工程量清单招标控制价(标底)

控制价(标底) (小写) 585761.88 元

(大写) 伍拾捌万伍仟柒佰陆拾壹元捌角捌分

工程造价
咨询单位: 安徽省新同济工程咨询集团有限公司 (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字盖章)

审 核 人: (签字盖造价工程师执业专用章)

编 制 人: (签字盖造价专业人员专用章)

编 制 时 间: 2025-5-8

编 制 说 明

一、工程概况

1.建设单位：桐城经开区国有资产投资运营有限公司

2.工程名称：桐城经开区双创产业园C区消防改造工程

3.工程地点：桐城市经济开发区双创园内

4.工程内容：包括 2#3#厂房、办公楼、宿舍楼消防管道改造工程等，具体详见设计图纸及工程量清单。

二、工程量清单控制价编制依据

1.图纸：中奥建工程管理有限公司设计的《桐城经开区双创产业园C区消防改造工程》施工图纸及设计答疑;

2.计价依据:执行安徽省住房和城乡建设厅发布的《安徽省建设工程计价依据动态调整(第1期)》公告(第51号)，按建筑工程专业取费;

3.定额：2018版《安徽省建设工程计价定额（共用册）》、《安徽省建筑工程计价定额》、《安徽省装饰装修工程计价定额》、《安徽省安装工程计价定额》、《安徽省市政工程计价定额》、《安徽省园林绿化工程计价定额》及相关配套费用定额;

4.安徽省建设工程造价管理总站颁发的《关于调整我省现行建设工程计价依据增值税税率的通知》(造价[2019]7号)，税率按9%计算;

5.人工单价执行安庆市建筑管理处《建管字[2025]30号》文件156.50元/工日。

三、材料价格

执行桐城市建设工程造价管理站颁发的2025年第5期《桐城市工程材料市场信息价》，信息价中没有的参照安庆市同期信息价及市场价计入。

四、预算相关说明

1.工程量按设计图纸工程数量表计入，结算以实际施工完成量为准;

2.本工程混凝土按商品砼、砂浆按预拌砂浆计入;

3.暂估价：厂房吊顶拆除，修复，无尘厂房机器设备保护按暂估价4.00万元计入，结算时按实调整;

4.本工程不设预留金;

五、未尽事宜详见设计图纸和相关技术规范。

D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：桐城经开区双创产业园C区消防改造工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）	
			暂估价	不可竞争费
1	2#3#厂房消火栓改造工程	459627.21	40000.00	20954.30
2	办公楼消火栓改造工程	46521.63		2631.95
3	宿舍楼消火栓改造工程	79613.04		3992.68
合计		585761.88	40000.00	27578.93

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价（元）
1	分部分项工程费	360368.20	
1.1	安装工程	339755.41	
1.2	其它工程	20612.79	
2	措施项目费	3656.59	
2.1	夜间施工增加费	507.86	
2.2	二次搬运费	1015.72	
2.3	冬雨季施工增加费	812.58	
2.4	已完工程及设备保护费	101.57	
2.5	工程定位复测费	1015.72	
2.6	非夜间施工照明费		
2.7	临时保护设施费	203.14	
2.8	赶工措施费		
3	不可竞争费	20954.30	
3.1	安全文明施工费	20954.30	
3.2	环境保护税		
4	其他项目	40000.00	
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价	40000.00	
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	34648.12	
工程造价=1+2+3+4+5		459627.21	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	01	2#3#厂房消火栓改造工程					360368.20			
	001	安装工程					339755.41			
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN65，壁厚4.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	272.830	61.41	16754.49	4995.52	242.82	
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN100，壁厚5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	251.110	106.57	26760.79	7967.72	411.82	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN150，壁厚5.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	839.600	140.89	118291.24	25305.54	1435.72	
4	031002001008	管道支吊架制作与安装	1、名称：管道支架 2、材质：金属 3、除锈刷油设计要求：除锈后樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道 4、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	kg	1052.000	14.12	14854.24	5260.00	1830.48	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1、名称：甲型单栓带消防软管卷盘/消火栓箱，1000*700*240（拆除、安装），暂定数量 2、型号、规格：普通消火栓 3、附件材质、规格：室内消火栓口径DN65旋转型，直流水枪Φ19，衬胶消防水龙带DN65，消防水龙带长度25m等 4、箱体材料为（钢-铝合金箱），含喷色及外观标识 5、安装参见15S202-13/62(箱厚160，带消防卷盘)，柜内配置MF/ABC5灭火器2具； 6、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	套	55.000	1394.76	76711.80	17186.40	61.60	
6	031003003043	焊接法兰阀门	1、类型：弹性座封明杆闸阀， 2、材质：阀体采用铸钢 3、规格、压力等级：DN150 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	4.000	1207.40	4829.60	445.20	251.08	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	WB 031003001001	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN150 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	34.000	657.27	22347.18	2270.52	1117.92	
8	031003010001	软接头（软管）	1、类型：不锈钢伸缩器 2、材质：不锈钢 3、规格、压力等级：DN150 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	8.000	646.34	5170.72	758.24	450.56	
9	WB 031003001002	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	38.000	395.81	15040.78	1665.16	431.68	
10	WB 031003001003	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN65 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	17.000	395.81	6728.77	744.94	193.12	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	040504001003	阀门井	1、名称：阀门井 2、具体做法：阀门井:800x800方形砖砌.井盖为铸铁井盖.参考05S502第43页水表井的做法 3、未尽事宜：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	座	4.000	2508.61	10034.44	2213.12	271.88	
12	031001011001	管道并网连接	1、碰头形式：镀锌钢管新旧管道连接（暂定数量） 2、材质、规格：DN100-DN65，包含管件、卡箍等	处	34.000	561.90	19104.60	6773.48	7072.00	
13	031201001003	管道刷油	1、部位：室内消防管道 2、油漆品种：刷樟丹二道,红色调和漆二道。	m2	497.100	6.29	3126.76	1501.24		
		分部小计					339755.41			
	002	**其它工程**					**20612.79**			
14	011602001001	混凝土构件拆除	人工风镐拆除2#3#楼之间水泥路面，暂定路面厚度20CM，垫层15CM，	m3	3.200	273.93	876.58	394.24	238.30	
15	010101003001	挖沟槽土方	人工挖原管道处垫层、土方	m3	11.200	73.09	818.61	595.84		
16	WB 011614004001	建筑垃圾外运	1、挖机挖渣上车 2、自卸车运渣，运距按5KM计入	m3	14.400	24.42	351.65	37.58	221.62	
17	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15CM	m2	16.000	27.46	439.36	37.76	19.68	
18	040202001001	路床(槽)碾压检验	1. 部位：路基 2. 范围：破路恢复部分	m2	16.000	2.16	34.56	1.92	23.20	
19	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：20CM	m2	16.000	110.49	1767.84	183.68		
20	WB 040203014001	养生	1. 养生形式：养生布养生	m2	16.000	1.46	23.36	5.44		
21	WB 040501023001	过路管道砼包管	1、过路管道包管C20	m3	3.000	544.40	1633.20	218.40		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
22	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	4430.71	4430.71	1284.31		
23	WB 031301002001	操作高度增加费		项	1.000	10236.92	10236.92	7358.48	93.81	
		分部小计					20612.79			

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	JC-01	夜间施工增加费	101572.02	0.500	507.86
2	JC-02	二次搬运费	101572.02	1.000	1015.72
3	JC-03	冬雨季施工增加费	101572.02	0.800	812.58
4	JC-04	已完工程及设备保护费	101572.02	0.100	101.57
5	JC-05	工程定位复测费	101572.02	1.000	1015.72
6	JC-06	非夜间施工照明费	101572.02		
7	JC-07	临时保护设施费	101572.02	0.200	203.14
8	JC-08	赶工措施费	101572.02		
合　计					3656.59

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率（%）	金额（元）
1	JF-01	环境保护费	101572.02	3.280	3331.56
2	JF-02	文明施工费	101572.02	5.120	5200.49
3	JF-03	安全施工费	101572.02	4.130	4194.92
4	JF-04	临时设施费	101572.02	8.100	8227.33
5	JF-05	环境保护税	0		
合　计					20954.30

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	40000.00
3	计日工	
4	总承包服务费	
合　计		40000.00

附录I 税金计价表

工程名称：2#3#厂房消火栓改造工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额-专业工程暂估价	384979.09	9.000	34648.12
合 计					34648.12

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：办公楼消火栓改造工程　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价（元）
1	分部分项工程费	39589.15	
1.1	安装工程	37971.32	
1.2	其它工程	1617.83	
2	措施项目费	459.29	
2.1	夜间施工增加费	63.79	
2.2	二次搬运费	127.58	
2.3	冬雨季施工增加费	102.06	
2.4	已完工程及设备保护费	12.76	
2.5	工程定位复测费	127.58	
2.6	非夜间施工照明费		
2.7	临时保护设施费	25.52	
2.8	赶工措施费		
3	不可竞争费	2631.95	
3.1	安全文明施工费	2631.95	
3.2	环境保护税		
4	其他项目		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	3841.24	
	工程造价=1+2+3+4+5	46521.63	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	01	办公楼消火栓改造工程					39589.15			
	001	安装工程					37971.32			
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN65，壁厚4.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	4.900	61.41	300.91	89.72	4.36	
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN100，壁厚5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	134.050	106.57	14285.71	4253.41	219.84	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN150，壁厚5.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m						
4	031002001008	管道支吊架制作与安装	1、名称：管道支架 2、材质：金属 3、除锈刷油设计要求：除锈后樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道 4、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	kg	92.000	14.12	1299.04	460.00	160.08	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1、名称：甲型单栓带消防软管卷盘/消火栓箱，1000*700*240（拆除、安装），暂定数量 2、型号、规格：普通消火栓 3、附件材质、规格：室内消火栓口径DN65旋转型，直流水枪Φ19，衬胶消防水龙带DN65，消防水龙带长度25m等 4、箱体材料为（钢-铝合金箱），含喷色及外观标识 5、安装参见15S202-13/62（箱厚160，带消防卷盘），柜内配置MF/ABC5灭火器2具； 6、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	套	5.000	1394.76	6973.80	1562.40	5.60	
6	031003003044	焊接法兰阀门	1、类型：弹性座封明杆闸阀， 2、材质：阀体采用铸钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	2.000	908.81	1817.62	158.20	41.04	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	031003010001	软接头（软管）	1、类型：不锈钢伸缩器 2、材质：不锈钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	2.000	456.28	912.56	145.32	33.16	
8	WB 031003001002	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	7.000	395.81	2770.67	306.74	79.52	
9	WB 031003001003	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN65 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	1.000	395.81	395.81	43.82	11.36	
10	040504001003	阀门井	1、名称：阀门井 2、具体做法：阀门井:800x800方形砖砌.井盖为铸铁井盖.参考05S502第43页水表井的做法 3、未尽事宜：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	座	2.000	2508.61	5017.22	1106.56	135.94	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	031001011001	管道并网连接	1、碰头形式：镀锌钢管新旧管道连接（暂定数量）2、材质、规格：DN100-DN65，包含管件、卡箍等	处	7.000	561.90	3933.30	1394.54	1456.00	
12	031201001003	管道刷油	1、部位：室内消防管道 2、油漆品种：刷樟丹二道,红色调和漆二道。	m2	42.080	6.29	264.68	127.08		
		分部小计					37971.32			
	002	**其它工程**					**1617.83**			
13	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	489.79	489.79	141.96		
14	WB 031301002001	操作高度增加费		项	1.000	1128.04	1128.04	812.98	8.21	
		分部小计					1617.83			

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	JC-01	夜间施工增加费	12757.84	0.500	63.79
2	JC-02	二次搬运费	12757.84	1.000	127.58
3	JC-03	冬雨季施工增加费	12757.84	0.800	102.06
4	JC-04	已完工程及设备保护费	12757.84	0.100	12.76
5	JC-05	工程定位复测费	12757.84	1.000	127.58
6	JC-06	非夜间施工照明费	12757.84		
7	JC-07	临时保护设施费	12757.84	0.200	25.52
8	JC-08	赶工措施费	12757.84		
合　计					459.29

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率（%）	金额（元）
1	JF-01	环境保护费	12757.84	3.280	418.46
2	JF-02	文明施工费	12757.84	5.120	653.20
3	JF-03	安全施工费	12757.84	4.130	526.90
4	JF-04	临时设施费	12757.84	8.100	1033.39
5	JF-05	环境保护税	0		
合　计					2631.95

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
合 计		

附录I 税金计价表

工程名称：办公楼消火栓改造工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额-专业工程暂估价	42680.39	9.000	3841.24
合 计					3841.24

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程 第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价（元）
1	分部分项工程费	68350.07	
1.1	安装工程	48124.43	
1.2	其它工程	20225.64	
2	措施项目费	696.74	
2.1	夜间施工增加费	96.77	
2.2	二次搬运费	193.54	
2.3	冬雨季施工增加费	154.83	
2.4	已完工程及设备保护费	19.35	
2.5	工程定位复测费	193.54	
2.6	非夜间施工照明费		
2.7	临时保护设施费	38.71	
2.8	赶工措施费		
3	不可竞争费	3992.68	
3.1	安全文明施工费	3992.68	
3.2	环境保护税		
4	其他项目		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	6573.55	
工程造价=1+2+3+4+5		79613.04	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	01	宿舍楼消火栓改造工程					68350.07			
	001	安装工程					48124.43			
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN65，壁厚4.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	8.160	61.41	501.11	149.41	7.26	
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN100，壁厚5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	112.640	106.57	12004.04	3574.07	184.73	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、介质：消防水 3、材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管(公称压力PN=1.2MPa)，DN150，壁厚5.5mm 4、连接形式：沟槽式连接(卡箍连接) 5、除锈刷油要求：详见图纸 6、含卡箍及管件 7、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m	50.000	140.89	7044.50	1507.00	85.50	
4	031002001008	管道支吊架制作与安装	1、名称：管道支架 2、材质：金属 3、除锈刷油设计要求：除锈后樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道 4、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	kg	81.000	14.12	1143.72	405.00	140.94	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1、名称：甲型单栓带消防软管卷盘/消火栓箱,1000*700*240（拆除、安装）,暂定数量 2、型号、规格：普通消火栓 3、附件材质、规格：室内消火栓口径DN65旋转型,直流水枪Φ19,衬胶消防水龙带DN65,消防水龙带长度25m等 4、箱体材料为（钢-铝合金箱），含喷色及外观标识 5、安装参见15S202-13/62(箱厚160,带消防卷盘),柜内配置MF/ABC5灭火器2具; 6、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	套	3.000	1394.76	4184.28	937.44	3.36	
6	031003003044	焊接法兰阀门	1、类型：弹性座封明杆闸阀， 2、材质：阀体采用铸钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	4.000	908.81	3635.24	316.40	82.08	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	031003010001	软接头（软管）	1、类型：不锈钢伸缩器 2、材质：不锈钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个						
8	WB 031003001002	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN100 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	8.000	395.81	3166.48	350.56	90.88	
9	WB 031003001003	沟槽阀门	1、类型：沟槽蝶阀 2、材质：铸钢 3、规格、压力等级：DN65 4、连接形式：法兰连接 5、未尽事宜要求：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	个	2.000	395.81	791.62	87.64	22.72	
10	040504001003	阀门井	1、名称：阀门井 2、具体做法：阀门井:800x800方形砖砌.井盖为铸铁井盖.参考05S502第43页水表井的做法 3、未尽事宜：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	座	4.000	2508.61	10034.44	2213.12	271.88	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	031001011001	管道并网连接	1、碰头形式：镀锌钢管新旧管道连接（暂定数量） 2、材质、规格：DN100-DN65，包含管件、卡箍等	处	10.000	561.90	5619.00	1992.20	2080.00	
		分部小计					48124.43			
	002	**其它工程**					**20225.64**			
12	011602001001	混凝土构件拆除	人工风镐拆除2#3#楼之间水泥路面，暂定路面厚度20CM，垫层15CM，	m3	3.200	273.93	876.58	394.24	238.30	
13	010101003001	挖沟槽土方	人工挖原管道处垫层、土方	m3	39.200	73.09	2865.13	2085.44		
14	010103001001	回填方	原土就地回填夯实	m3	28.000	15.76	441.28	258.72	58.80	
15	WB 011614004001	建筑垃圾外运	1、挖机挖渣上车 2、自卸车运渣，运距按5KM计入	m3	14.400	24.42	351.65	37.58	221.62	
16	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15CM	m2	16.000	27.46	439.36	37.76	19.68	
17	040202001001	路床(槽)碾压检验	1. 部位：路基 2. 范围：破路恢复部分	m2	16.000	2.16	34.56	1.92	23.20	
18	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：20CM	m2	16.000	110.49	1767.84	183.68		
19	WB 040203014001	养生	1. 养生形式：养生布养生	m2	16.000	1.46	23.36	5.44		
20	WB 040501023001	过路管道砼包管	1、过路管道包管C20	m3	3.000	544.40	1633.20	218.40		
21	ZB 050102007001	绿化恢复	拆除厂房、办公楼、宿舍绿化恢复，以现场实际发生量计入结算	项	1.000	10000.00	10000.00			
22	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	543.66	543.66	157.58		
23	WB 031301002001	操作高度增加费		项	1.000	1249.02	1249.02	902.00	7.22	
		分部小计					20225.64			

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	JC-01	夜间施工增加费	19353.77	0.500	96.77
2	JC-02	二次搬运费	19353.77	1.000	193.54
3	JC-03	冬雨季施工增加费	19353.77	0.800	154.83
4	JC-04	已完工程及设备保护费	19353.77	0.100	19.35
5	JC-05	工程定位复测费	19353.77	1.000	193.54
6	JC-06	非夜间施工照明费	19353.77		
7	JC-07	临时保护设施费	19353.77	0.200	38.71
8	JC-08	赶工措施费	19353.77		
合　计					696.74

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率（%）	金额（元）
1	JF-01	环境保护费	19353.77	3.280	634.80
2	JF-02	文明施工费	19353.77	5.120	990.91
3	JF-03	安全施工费	19353.77	4.130	799.31
4	JF-04	临时设施费	19353.77	8.100	1567.66
5	JF-05	环境保护税	0		
合　计					3992.68

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
合　计		

附录I 税金计价表

工程名称：宿舍楼消火栓改造工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额-专业工程暂估价	73039.49	9.000	6573.55
合 计					6573.55