

经开区双创产业园 E 区监控工程

竞价文件

发包项目编号: JKQJT-2026005

招标单位: 桐城经开区国有资产投资运营有限公司(单位公章)

代理机构: 桐城经开区建投集团招投标办公室(单位公章)

2026 年 1 月 15 日

第一章 竞价公告

一、项目基本情况

项目名称：经开区双创产业园 E 区监控工程

项目编号：JKQJT-2026005

项目批准文号：根据《桐开建投委办秘〔2025〕26 号会议纪要》经开区双创产业园 E 区监控工程由桐城经开区国有资产投资运营有限公司采用公开竞价方式进行竞价，择优选定施工单位。

招标单位：桐城经开区国有资产投资运营有限公司

代理机构：桐城经开区建投集团招投标办公室

资金落实情况：企业自筹资金

项目概况：施工图纸内容及工程清单列示的全部内容

项目最高控制价：92444.63 元（按预算价下浮 10%）

二、投标单位的资格要求

- 1、具有独立法人资格、能够独立承担民事责任能力。具有合法有效的营业执照（或三证合一执照）、电子与智能化工程专业承包三级及以上资质含三级、安全生产许可证；
- 2、未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 3、供应商及其法定代表人、未被列为失信人员。

三、获取竞价文件

获取时间：2026 年 01 月 15 日至 2026 年 01 月 21 日（文件的发售期限自开始之日起不得少于 3 个工作日，每天上午 8:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）截止时间 2026 年 1 月 21 日下午 15 时止。

获取地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室

文件售价：【无】

四、投标保证金及退还：人民币壹仟捌佰元整（1800.00 元），投标人在

报价截止时间前须将保证金从投标人基本账户缴至桐城经开区国有资产投资运营有限公司基本账户，不得从其他账户和个人账户转入（转帐时须备注项目名称），否则不接收投标文件。未中标的投标保证金一星期内退还（不计息）。

收款人名称：桐城经开区国有资产投资运营有限公司

开户银行：中国建设银行桐城支行

账 号：34050168610800000386

五、履约保证金及退还：人民币壹仟捌佰元整（¥1800.00 元），中标单位投标保证金自动转为履约保证金，差额部分开标三个工作日补齐。

工程竣工验收合格后一次性退还（不计息）。

六、付款方式：安装结束并经验收合格后支付实际施工工程价款 97%，余款 3%转为质量保证金，满一年后退还（保证金不计息）。

七、税金：提供 9%增值税票。

八、竞价响应文件提交

截止时间：2026 年 01 月 21 日 15:00(北京时间)(从竞价文件开始发出之日起至投标单位提交竞价响应文件截止之日止不得少于 5 个工作日)

提交文件地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室

九、竞价响应文件开启

时间：2026 年 01 月 21 日 15:00(北京时间)

地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室

十、评标方法：合理低价法

本次本次招标采用两轮报价竞价方式进行，第二轮有效报价为低于第一轮最低报价，超过第一轮最低报价的均为无效报价；报价最低为中标候选人。

十一、资格审查方式：资格先审。投标单位于2026年01月20日下午17时前提交资格审查文件，逾期提交拒收。招标单位和招标办对所有资格文件进行资格审查，只有通过招标单位和招标办资格审查后的投标人方可交纳投标保证金进行项目投标报价。开标现场对投标单位的资格进行复查，不符合要求的，退回投标文件。资格审查文件提交地点：桐城经开区建设投资集团有限公司五楼招投标办公室。联系人：胡先生 13865108771

十二、公告媒介及期限

本次竞价公告在桐城经开区建投集团公司网站上发布，期限为自公告发布之日起5个工作日 (<http://www.tcjjj.cn/>)。

十三、联系方式

招标单位信息：

名称：桐城经开区国有投资运营有限公司

地址：桐城经开区建投集团公司大楼八楼

联系人：夏国庆

联系方式：18956978139

代理机构信息：

名称：桐城经开区建投集团招投标办公室

地址：桐城经开区建投集团公司大楼五楼

联系人：胡先生

联系方式：13865108771

